

GERMANY - URBAN PLANNING SERVICES - STÄDTEBAULICHE GESAMTMASSNAHME "STADTUMBAUGEBIET WESTSTADT" IN 17153 STAVENHAGEN

221/2023

Contract or concession award notice – standard regime

1. Buyer

1.1 Buyer

Official name: Stadt Stavenhagen

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1 Procedure

Title: Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Stadtumbaugebiet Weststadt" in 17153 Stavenhagen

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Durchführung und Abwicklung der städtebaulichen Gesamtmaßnahme „Stadtumbaugebiet Weststadt“ als treuhänderischer Sanierungsträger der Reuterstadt Stavenhagen im Sinne von § 157 und § 160 des BauGB. Dafür ist in Vorbereitung die Festlegung des Geltungsbereiches für das Stadtumbaugebiet nach § 171b BauGB. Das Ergebnis der erforderlichen 3. Fortschreibung des ISEK für Stavenhagen wird spätestens im Frühjahr 2024 erwartet. Die Stadt Stavenhagen wird mit dieser Gesamtmaßnahme in das Städtebauförderprogramm des Landes M-V aufgenommen, hier insbesondere in das Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung - Aufwertung von Stadtquartieren“ aufgenommen.

Procedure identifier: fd1de747-2cff-4828-80b3-857280fd04c9

Internal identifier: V83/01/2023

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: No

2.1.1 Purpose

Nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71410000 Urban planning services

2.1.2 Place of performance

Town: Bredenfelde

Postcode: 17153

Country subdivision (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Country: Germany

2.1.4 General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

Applicable cross-border law:

Description:

5. Lot

5.1 Lot: LOT-0001

Title: Beauftragung eines Sanierungsträgers gemäß §§ 157 ff. BauGB

Description: Die Reuterstadt Stavenhagen wird im Jahr 2023 mit ihrem geplanten „Stadtumbaugebiet Weststadt“ in das Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung – Aufwertung von Stadtquartieren“ aufgenommen. Eine entsprechende Presseinformation wurde bereits am 20.06.2023 von der Landesregierung M-V veröffentlicht. Das „Stadtumbaugebiet Weststadt“ beinhaltet ein Teilgebiet des „Neubaugebiet Weststadt“ von Stavenhagen. Hierfür erhielt Stavenhagen bereits im Zeitraum 2002 bis 2016 eine Förderung aus dem Bund-Länder Programm Stadtumbau Ost. Abgewickelt wurde diese Maßnahme von dem Sanierungsträger LGE M-V GmbH mit Sitz in Rostock. Die 3. Fortschreibung des ISEK für die Stadt Stavenhagen wurde beauftragt. Die Abschlussdokumentation hierzu soll im Frühjahr 2024 übergeben werden. Daraus können dann die Missstände und erforderlichen Maßnahmen u.a. im „Stadtumbaugebiet Weststadt“ abgeleitet werden. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches nach § 171 (b) BauGB soll sofort nach Vorlage der 3. Fortschreibung ISEK erfolgen. Umfangreiche Vorbereitungen hierzu sind bereits durch die Stadt Stavenhagen getroffen. Die Gemeinde beabsichtigt, zur Vorbereitung, Durchführung und Abwicklung der städtebaulichen Gesamtmaßnahme einen Sanierungsträger gemäß §§ 157 ff. BauGB für das Stadtumbaugebiet zu beauftragen. Dazu führt die Gemeinde ein wettbewerbliches Vergabeverfahren auf der Grundlage des GWB und der VgV durch. Neben der Durchführung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen soll der Sanierungsträger auch Leistungen für diverse weitere Fördermittelbeschaffungen und -abrechnungen im Gebiet erbringen.

Internal identifier: V83/01/2023

5.1.1 Purpose

Nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71410000 Urban planning services

5.1.2 Place of performance

Town: Bredenfelde

Postcode: 17153

Country subdivision (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Country: Germany

Additional information:

5.1.7 Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10 Award criteria

Criterion:

Type: Cost

5.1.15 Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system

No dynamic purchase system

Electronic auction:

5.1.16 *Further information, mediation and review*

Mediation organisation: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Review organisation: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

6. Results

6.1 *Result Lot Identifier:* LOT-0001

At least one winner was chosen.

6.1.4 *Statistical information*

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1 ORG-0004

Official name: Beschaffungsamt des BMI

Registration number: 994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1 ORG-0001

Official name: Stadt Stavenhagen

Registration number: 13071142-K000

Town: Stavenhagen

Postcode: 17153

Country subdivision (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Country: Germany

Email: d.nilles@stavenhagen.de

Telephone: 039954283604

Roles of this organisation:

Buyer

8.1 ORG-0002

Official name: BIG Städtebau GmbH

Registration number: USt-IdNr. DE 134 860 759
Town: Kronshagen
Postcode: 24119
Country subdivision (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)
Country: Germany
Email: kirsten.jacob@big-bau.de
Telephone: 04315468-275
Roles of this organisation:

8.1 ORG-0003

Official name: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Registration number: VKMV-13-L50010000000-78
Town: Schwerin
Postcode: 19053
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Country: Germany
Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telephone: 03855885160
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

11. Notice information

11.1 Notice information

Notice identifier/version: 3d9fd3b0-1e9e-4da0-bb27-5aa907cc3d26 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice dispatch date: 2023-11-14+01:00 00:00:00+01:00
Languages in which this notice is officially available: German

11.2 Publication information

Notice publication number: 00695786-2023
OJ S issue number: 221/2023
Publication date: 2023-11-16Z